

ABONAMENT NA OGŁOSZENIA DROBNE

Jeżeli chcecie Państwo zamieścić większą liczbę ogłoszeń i uzyskać z tego tytułu zniżkę, można wykupić abonament na ogłoszenia. Abonament jest sprzedawany w cenie 20, 50, 100, 150, 200, 250 i 300 zł. **Uwaga! Ogłoszenia na abonament nie będą przyjmowane do działów Biznes, Handel, Produkcji i Usługi. Cena ofert w tych działach wynosi od 3 do 8 zł (patrz: cennik – strona rozkładowa).**

W zależności od wysokości wpłaty, w ramach wpłaty abonamentowej, klient otrzymuje od 1 do 67 dodatkowych ogłoszeń.

Ilustruje to poniższa tabelka:

Wpłata jednorazowa	Liczba ogłoszeń gazeta + internet 21 dni	Liczba ogłoszeń dodatkowych	Razem liczba ogłoszeń	Cena jednego ogłoszenia	PROMOCJA W DZIALE „CZĘŚCI SAMOCHODOWE”	
					Liczba ogłoszeń	Cena jednego ogłoszenia
20 zł	10	1	11	1,82 zł	22	0,91 zł
50 zł	25	5	30	1,67 zł	60	0,83 zł
100 zł	50	12	62	1,61 zł	124	0,81 zł
150 zł	75	22	97	1,55 zł	194	0,77 zł
200 zł	100	35	135	1,48 zł	270	0,74 zł
250 zł	125	50	175	1,43 zł	350	0,71 zł
300 zł	150	67	217	1,38 zł	434	0,69 zł

Abonament można wykupić i ogłoszenia składać w biurze Autogieldy we Wrocławiu przy ul. Kasprowicza 46, w biurach zewnętrznych (patrz: strona rozkładowa gazety) oraz na giełdach samochodowych. Czytelnicy mogą też przysłać na adres redakcji ogłoszenia listownie z załączonym dowodem wpłaty z dopiskiem „Nr telefonu.....(tu należy podać nr telefonu, na który będą zamawiane ogłoszenia) - Abonament”.

UWAGA! Ogłoszenia zaczną ukazywać się od najbliższego wydania gazety po wpłynięciu pieniędzy na nasze konto.

Adres: INTENTO - Zagórny, Miśkiewicz, Skowroński Sp. j., 51-137 Wrocław, al. Kasprowicza 46

Numer naszego konta: INTENTO - Zagórny, Miśkiewicz, Skowroński Sp. j. 14 1050 1575 1000 0090 3097 4779

PRZYPOMINAMY! OGŁOSZENIA NA KUPONACH WYCIĘTYCH Z GAZETY PUBLIKUJEMY BEZPŁATNIE.

W razie wątpliwości prosimy o kontakt pod numerami tel. 71/346-94-94 i 71/346-94-91.

zielony met., napęd 4x4, duża nawigacja, pełne wyposaż. elektr. - 20.000 zł. Kąty Wrocławskie, tel. 513/78-39-55 GI8F4F7

SKODA OCTAVIA, 2011 r., 179 tys. km, 1600 ccm, diesel, 105 KM, czarny, serwisowany, ABS, ESP, ARS, start-stop, el. szyby, alufelgi 16" - 25.500 zł lub zamienię na diesla. Chocianów, powiat polkowicki, tel. 735/18-29-85 GI8HAA4

SKODA OCTAVIA KOMBI VRS, 2011 r., 104 tys. km, 170 KM, czarny met., pełne wyposaż., 1 właśc., stan bdb - 42.000 zł. Oborniki Śląskie, powiat trzebnicki, tel. 603/13-84-99 GI8LYFK

SKODA SUPERB SEDAN, 2003 r., 2000 ccm, benz., grafitowy met., moc 130 KM, 1 właśc. w kraju, c. zamek, wspom. kierownicy, el. szyby, el. lusterka, klimatronic, podgrz. fotele, alufelgi, czujniki parkowania, RO, alarm, kontrola trakcji, zadbane, zarejestr. - 15.000 zł lub zamienię. Kłodzko, tel. 74/868-45-51, 603/74-62-58 JG0037908

SMART

SMART, 2004 r., 175 tys. km, 800 ccm, diesel, srebrno-czarny, stan bdb, zadbane, el. szyby, airbagi, RO, klimat., automat. skrzynia bieg., zużycie paliwa 3 l/100 km, bez wypadku - 10.600 zł. Namysłów, tel. 77/419-16-34 GI8LYFW

SMART FORFOUR, 2004 r., 86 tys. km, 1100 ccm, benz., biało-czarny, pół-automat do ustawienia adaptacji, ABS, immobilizer, wspom. kier., el. otw. szyby, c. zamek, w całości lub na części - 4.100 zł. Legnica, tel. 606/44-67-07 GI8MEXY

SMART FORFOUR, 2006 r., 1100 ccm, benz., czarno-srebrny, klimat., el. szyby, c. zamek, 2 kpl. kół - 8.300 zł. Jawor, tel. 782/11-96-12 GI8M3LP

SUBARU

SUBARU IMPREZA, 2003 r., 180 tys. km, 1600 ccm, benz., srebrny, napęd 4x4, reduktor, wspom. kierownicy, ABS, c. zamek + pilot, alufelgi, el. szyby, RO, 2 airbagi, nowy model, z Niemiec - 6.900 zł. Bystrzyca Kłodzka, tel. 661/62-60-76 GI8MHLN

SUZUKI

SUZUKI BALENO SEDAN, 1999 r., 232 tys. km, 1300 ccm, benz., po wymianie rozrządu, 1 właśc. w Niemczech, klimat., welurowa tap., ABS, c. zamek, el. szyby, el. lusterka, bez korozji, stan idealny - 2.600 zł + opłaty. Żary, tel. 575/81-96-70 GI8LKY7

SUZUKI GRAND VITARA, 2001 r., 2000 ccm, diesel, w ciągłej eksploatacji - 13.900 zł. Twardogóra, powiat oleśnicki, tel. 697/93-34-75 GI8MFHE

SUZUKI GRAND VITARA, 2007 r., 188 tys. km, 1900 ccm, diesel, biały, napęd 4x4, 5-drzw., alufelgi, tempomat, klimatronic, pełne wyposaż. elektr., „wolne ręce”, 10 airbagów, tempomat, ABS, stan bdb, spraw., bez korozji, 5 szt. - 19.900 zł. Złotoryja, tel. 669/19-77-05 GI8M9TA

SUZUKI GRAND VITARA, 2008 r., 2000 ccm, diesel, czarny met., 1 właśc. w kraju od roku, c. zamek, wspom. kierownicy, klimat., el. szyby, el. lusterka, alufelgi, zadbane, zarejestr., kontrola trakcji, napęd 4x4 - 21.900 zł lub zamienię. Kłodzko, tel. 74/868-45-51, 603/74-62-58 JG0134698

SUZUKI SX4, 2007 r., 169 tys. km, 1600 ccm, hdi, Suzuki SX4, sprawdzony, OPLACONY (tylko koszt rejestracji), 169tys KM, bardzo zadbane auto, 1szy właściciel, serwis na bieżąco, świeżo po serwisie klimatyzacji. Zapraszam i polecam. Możliwa zamiana. tel. 501-538-945 - 15.500 zł do negocjacji, zamiana. Wrocław, tel. 501/53-89-45 IN8MHLL

SUZUKI SX4, 2009/10 r., 1600 ccm, benz., czarny met., klimat., el. szyby, el. lusterka, alufelgi, c. zamek, airbagi, ABS, ESP, ekonomiczny, zadbane, stan bdb - 19.000 zł lub zamienię. Kłodzko, tel. 697/45-99-84 GI8M3NF

SUZUKI VITARA, 1990 r., 1600 ccm, benz., zarejestr., napęd 4x4, hak, przegląd do 11.2018 r. - 5.900 zł. Kłodzko, tel. 603/74-62-58 JG0261107

SUZUKI WAGON R+ VAN, 2002 r., 214 tys. km, 1300 ccm, benz., inst. gaz., srebrny met., kupiony w salonie w kraju, wspom. kierownicy, c. zamek, 2 airbagi, el. szyby, el. lusterka, napęd 4x4, OC i przegląd do 04.2019 r. - 5.900 zł lub zamienię. Wałbrzych, tel. 606/42-57-72 GI7FJCN

KUPON DO WYPEŁNIENIA NA 2. STRONIE!!!

Polecenie przelewu / Wpłata gotówkowa

nazwa odbiorcy: INTENTO - SPÓŁKA JAWNA

nazwa odbiorcy od: WROCŁAW AL. KASPROWICZA 46

nr rachunku odbiorcy: 141105015751000009030974779

W P PLN

nr rachunku zleciennodawcy (polecenie przelewu) / kwota słownie (wpłata gotówkowa):

nazwa zleciennodawcy:

nazwa zleciennodawcy od:

tytułem: ABONAMENT OGŁOSZENIOWY

tytułem od: NUMER TEL.

Oplata:

pieczęć, data i podpis(y) zleciennodawcy

odcinek dla instytucji przyjmującej zlecenie

Polecenie przelewu / Wpłata gotówkowa

nazwa odbiorcy: INTENTO - SPÓŁKA JAWNA

nazwa odbiorcy od: WROCŁAW AL. KASPROWICZA 46

nr rachunku odbiorcy: 141105015751000009030974779

W P PLN

nr rachunku zleciennodawcy (polecenie przelewu) / kwota słownie (wpłata gotówkowa):

nazwa zleciennodawcy:

nazwa zleciennodawcy od:

tytułem: ABONAMENT OGŁOSZENIOWY

tytułem od: NUMER TEL.

Oplata:

pieczęć, data i podpis(y) zleciennodawcy

odcinek dla instytucji przyjmującej zlecenie

UMOWA KUPNA/SPRZEDAŻY POJAZDU



Zawarta w dniu w pomiędzy:

Sprzedającym (imię i nazwisko):

PESEL: NIP:

Adres:

Rodzaj i nr dokumentu tożsamości:

wydany przez:

a

Kupującym (imię i nazwisko):

PESEL: NIP:

Adres:

Rodzaj i nr dokumentu tożsamości:

wydany przez:

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż pojazdu:

marka/model rok produkcji

nr silnika.

nr VIN (nadwozia)

nr rejestracyjny przebieg

§2

Sprzedający oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

Strony ustaliły wartość przedmiotu umowy na kwotę:

Słownie:

§4

Sprzedający przenosi na rzecz kupującego własność pojazdu określonego w §1 niniejszej umowy za kwotę określoną w §3 niniejszej umowy, której otrzymanie sprzedający kwituje. Kupujący kwituje jednocześnie odbiór pojazdu.

§5

Sprzedający oświadcza, że pojazd nie ma wad technicznych, które są mu znane i o których nie powiadomił Kupującego, a Kupujący potwierdza znajomość stanu technicznego pojazdu.

§6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej obciążają kupującego.

§7

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Sprzedający.....
Kupujący

UMOWA KUPNA/SPRZEDAŻY POJAZDU



Zawarta w dniu w pomiędzy:

Sprzedającym (imię i nazwisko):

PESEL: NIP:

Adres:

Rodzaj i nr dokumentu tożsamości:

wydany przez:

a

Kupującym (imię i nazwisko):

PESEL: NIP:

Adres:

Rodzaj i nr dokumentu tożsamości:

wydany przez:

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż pojazdu:

marka/model rok produkcji

nr silnika.

nr VIN (nadwozia)

nr rejestracyjny przebieg

§2

Sprzedający oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

Strony ustaliły wartość przedmiotu umowy na kwotę:

Słownie:

§4

Sprzedający przenosi na rzecz kupującego własność pojazdu określonego w §1 niniejszej umowy za kwotę określoną w §3 niniejszej umowy, której otrzymanie sprzedający kwituje. Kupujący kwituje jednocześnie odbiór pojazdu.

§5

Sprzedający oświadcza, że pojazd nie ma wad technicznych, które są mu znane i o których nie powiadomił Kupującego, a Kupujący potwierdza znajomość stanu technicznego pojazdu.

§6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej obciążają kupującego.

§7

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Sprzedający.....
Kupujący

CENNIK OGŁOSZEŃ

Obowiązuje od dnia 1.04.2016 r.
CENY BRUTTO

DROBNE

bezpłatne (dla osób prywatnych)
wyłącznie na kuponach
wyciętych z gazety

CITROEN XSARA KOMBI, 2000 r., 91 tys. km, 1600 ccm, benzyna, 110 KM, granatowy, ABS, 2 poduszki pow. immobilizer, klimatyzacja, centr. zamek, wspomaganie kier., alarm, el. otw. przednie szyby - 25.900 zł. Wrocław, tel. 000/000-00-00

MT-0 **2 zł**

CITROEN XSARA KOMBI, 2000 r., 91 tys. km, 1600 ccm, benzyna, 110 KM, granatowy, ABS, 2 poduszki pow. immobilizer, klimatyzacja, centr. zamek, wspomaganie kier., alarm, el. otw. przednie szyby - 25.900 zł. Wrocław, tel. 000/000-00-00

MT-1 **3 zł**

● CITROEN XSARA KOMBI, 2000 r., 91 tys. km, 1600 ccm, benzyna, 110 KM, granatowy, ABS, 2 poduszki pow. immobilizer, klimatyzacja, centr. zamek, wspomaganie kier., alarm, el. otw. przednie szyby - 25.900 zł. Wrocław, tel. 000/000-00-00

MT-2 **6 zł**

★ CITROEN XSARA KOMBI, 2000 r., 91 tys. km, 1600 ccm, benzyna, 110 KM, granatowy, ABS, 2 poduszki pow. immobilizer, klimatyzacja, centr. zamek, wspomaganie kier., alarm, el. otw. przednie szyby - 25.900 zł. Wrocław, tel. 000/000-00-00

MT-3 **7 zł**

CITROEN XSARA KOMBI, 2000 r., 91 tys. km, 1600 ccm, benzyna, 110 KM, granatowy, ABS, 2 poduszki pow. immobilizer, wspomaganie kier., alarm, el. otw. przednie szyby - 25.900 zł. Wrocław, tel. 000/000-00-00

MT-4 **8 zł**

OKAZJA

CITROEN XSARA KOMBI, 2000 r., 91 tys. km, 1600 ccm, benzyna, 110 KM, granatowy, ABS, 2 poduszki pow. immobilizer, centr. zamek, wspomaganie kier., alarm, el. otw. przednie szyby - 25.900 zł. Wrocław, tel. 000/000-00-00

ogłoszenie do 90 znaków
oferty nieruchomości

2 zł

MIESZKANIE, Sępólno, Kosynierów Gdyskich, 52 m2, rozkładowe, budynek z cegły - 340.000 zł. Tel. 000/000-00-00 D0XXXXXX

Moduły ogłoszeniowe tekstowe MT-0, MT-1, MT-2, MT-3 są zamieszczane tylko na stronach przypisanych do danego działu, zgodnie z tematyką ofert w danym dziale.
Moduł ogłoszeniowy MT-4 nie musi być przypisany do danego działu. Cena modułu MT-4 na pierwszej stronie gazety wynosi 40 zł za 1 emisję. Cena MT-4 na pozostałych stronach gazety wynosi 8 zł za 1 emisję.

FOTOOFERTY

Fotooferta zawiera opis jednego obiektu (np. samochodu, maszyny, nieruchomości) - obowiązkowa cena

M1 x 5 cm

10 zł

M1 x 4 cm

7 zł



Sprzedam nowy dom w Bielanych Wrocławskich
295/1179 mkw., 20 pomieszczeń, wszystkie media, w rozliczeniu może być mieszkanie we Wrocławiu do 50 mkw.
Wrocław, tel. 000/000-00-00



AUDI A4

1997 r., 165 tys. km, 2600 ccm, V6, granatowy, automat, skórzana tapicerka, 2 poduszki pow., klimatronic, el. ster. szyby i lusterek, tempomat, alum. felgi, RO z CD, alarm, wykończenia w drewnie, inst. gazowa sekwencyjnym wtryskiem, sprow. ze Szwajcarii, zarejestrowany - 20.900 zł
Wrocław, tel. 000/000-00-00

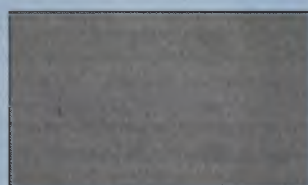
CENNIK REKLAM POWIERZCHNIOWYCH

Obowiązuje od dnia 1.04.2016 r.
CENY NETTO

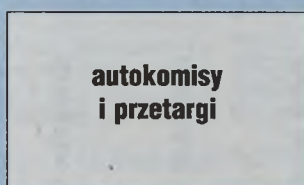
NAJMNIEJSZE RAMKI NA STRONACH WEWNĘTRZNYCH



8,5 cm x 1 cm **12 zł**



4,1 cm x 2,5 cm **15 zł**



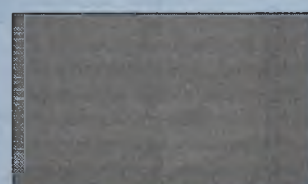
autokomisy
i przetargi

cena za cm2 **1 zł**

NAJMNIEJSZE RAMKI NA OKŁADCE GAZETY (DRUGA, PRZEDOSTATNIA I OSTATNIA STRONA)



8,5 cm x 1 cm **24 zł**



4,1 cm x 2,5 cm **30 zł**

dodatkowo za kolor
+ 10%

NAJMNIEJSZE RAMKI NA PIERWSZEJ STRONIE GAZETY



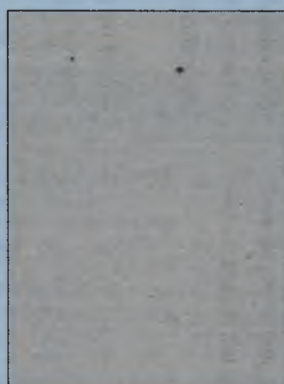
8,5 cm x 1 cm **48 zł**



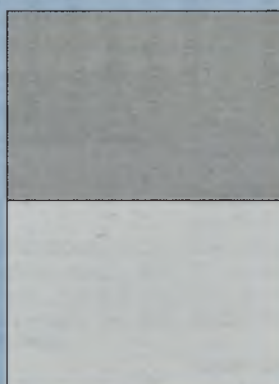
4,1 cm x 2,5 cm **60 zł**

dodatkowo za kolor
+ 10%

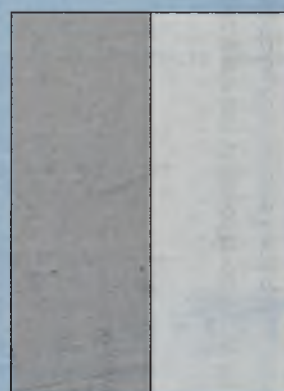
cała strona
1.080 zł



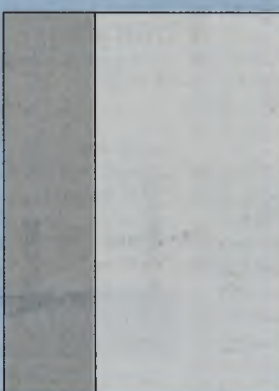
1/2 strony
540 zł



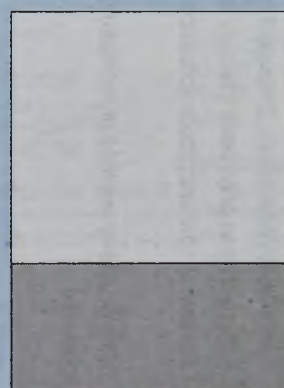
1/2 strony
540 zł



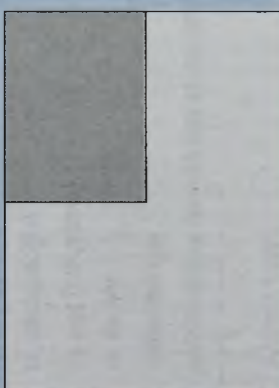
1/3 strony
360 zł



1/3 strony
360 zł



1/4 strony
270 zł



ADRESY BIUR PRZYJMOWANIA REKLAM I OGŁOSZEŃ PŁATNYCH

WROCLAW:

BIURO WYDAWNICTWA

al. Jana Kasprzowicza 46, pon.-pt. 8-16, fax 71/346-94-95
tel. 71/346-94-94, reklama@autogiolda.pl, www.autogiolda.pl

AGENCJA „MAKRO-SYSTEM”

ul. Tęczowa 79/81, pon.-pt. 9-16, tel. 605 36 03 66
Biuro Ogłoszeń, ul. Sienkiewicza 43, tel./fax 71/321-29-04,
tel. 660 76 70 25, sebamark-ogloszenia@wp.pl

PRESTIGE Renata Kordek, ul. Kościuszki 128A (vis a vis Starostwa Powiatowego), tel. 693 69 37 37, r.kordek@onet.pl

DAMAK'S, ul. Kniaziewicz 23B, tel. 71/341-07-87

SUNpress Biuro Ogłoszeń Prasowych
pl. Pereca 3, lokal 1B, tel./fax 71/341-98-85, biuro@sunpress.pl

ELKAR

tel. 722 17 70 14, aiarmyelkar@gmail.com

BOLESŁAWIEC:

Biuro Ogłoszeń, ul. Grunwaldzka 13, tel. 531 48 21 07

CHOJNÓW:

Biuro „RAFI”, ul. Legnicka 26, tel. 509 32 73 47

GÓRA:

Sklep z artykułami biurowymi Tadeusz Biernacki
ul. Kościuszki 21, pon.-pt. 10-16, sob. 10-13
tel. 65/543-21-09, 605 11 13 70, navi_media@wp.pl

KALISZ:

„ARGUS” Biuro Ogłoszeń
tel. 663 20 88 55 (dojazd do klienta), sales@post.pl

Giełda samochodowa w Kaliszu, ul. Braci Gillerów 2-16,
niedziela, godz. 6-13 Biuro Ogłoszeń Intermedia s.c.
tel. 604 31 05 45 (dojazd do klienta)

KOŁO:

Centrum Ogłoszeniowe „Auto-Koło”
ul. Toruńska 28, pon.-pt. 8-18, sob. 9-13, tel./fax 63/27-21-716
tel. 63/26-10-628, 506 02 30 13, biuro@otokolo.pl

LUBIN:

A INFO PRESS Janusz Czajka, stacjonarnie czynne w soboty
od 7.30 do 14.00, Giełda Samochodowa Lubin, kasa nr 3
(ostatni pawilon) od poniedziałku do piątku, telefonicznie
lub e-mailowo, tel. 531 482 107, ainfopress@interia.pl

LEGNICA:

Biuro Ogłoszeń, tel. 531 48 21 07

NAMYSŁÓW:

Biuro Ogłoszeń, ul. Harcerska 4/1, tel. 77/410-20-90

NOWA SÓL:

ul. Okrężna 3, tel. 531 48 21 07

OLEŚNICA:

Biuro Reklam i Ogłoszeń MARMAC, ul. 3 Maja 12/VI
tel./fax 71/398-33-47, tel. 604 97 85 73, biuro@marmac.pl

TRZEBNICA:

Agencja Reklamowa „OLO”, ul. Kościelna 7
pon.-pt. 8-16, tel./fax 71/312-02-06, tel. 71/387-02-06

UMOWA NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO



Zawarta w dniu..... w pomiędzy
1. legitymującym się dowodem osobistym nr,
wydanym przez, zamieszkałym w
przy ul. zwanym w treści umowy „Wynajmującym”, a
2. legitymującym się dowodem osobistym nr,
wydanym przez, zamieszkałym w
przy ul. zwanym w treści umowy „Najemcą”, o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem mieszkania położonego na piętrze (parterze) w budynku znajdującym się w przy ul. nr, a składającego się z pokoi, kuchni, łazienki oraz o łącznej powierzchni m2.

§ 2

1. Wynajmujący wynajmuje i oddaje w użytkowanie Najemcy cały wymieniony w § 1 lokal wraz z urządzeniami (meble, sprzęt RTV, sprzęt gospodarstwa domowego).
2. Wykaz urządzeń wymienionych w pkt. 1 oraz opis stanu technicznego ww. lokalu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Obejmując przedmiot najmu Najemca nie wnosi zastrzeżeń do jego stanu technicznego.

§ 3

1. Czynsz najmu strony ustalają w wysokości zł (słownie złotych) miesięcznie.
2. Czynsz najmu płatny będzie z góry do dnia każdego miesiąca do rąk Wynajmującego (przelewem na jego konto osobiste).

§ 4

Strony ustalają, iż wszelkie koszty i świadczenia związane z eksploatacją lokalu mieszkalnego, przez czas trwania umowy, ponosić będzie Najemca.

§ 5

Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem ani bezpłatne używanie osobom trzecim.

§ 6

Wszelkie adaptacje i ulepszenia przedmiotu wynajmu wymagają pisemnej zgody Wynajmującego.

§ 7

1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić lokal wraz z wyposażeniem w stanie niepogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.
2. Najemca wpłaca kaucję w wysokości zł (słownie złotych), która podlega zwrotowi po przekazaniu lokalu w stanie niepogorszonym Wynajmującemu.

§ 8

Umowa niniejsza zawarta została na czas (nieokreślony - wówczas każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia w terminie określony do dnia i po upływie tego okresu przestaje obowiązywać, bez uprzedniego wypowiedzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu.

§ 10

Koszty zawarcia umowy ponosi

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

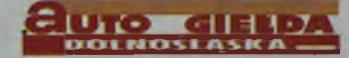
§ 12

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca

UMOWA NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO



Zawarta w dniu..... w pomiędzy
1. legitymującym się dowodem osobistym nr,
wydanym przez, zamieszkałym w
przy ul. zwanym w treści umowy „Wynajmującym”, a
2. legitymującym się dowodem osobistym nr,
wydanym przez, zamieszkałym w
przy ul. zwanym w treści umowy „Najemcą”, o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem mieszkania położonego na piętrze (parterze) w budynku znajdującym się w przy ul. nr, a składającego się z pokoi, kuchni, łazienki oraz o łącznej powierzchni m2.

§ 2

1. Wynajmujący wynajmuje i oddaje w użytkowanie Najemcy cały wymieniony w § 1 lokal wraz z urządzeniami (meble, sprzęt RTV, sprzęt gospodarstwa domowego).
2. Wykaz urządzeń wymienionych w pkt. 1 oraz opis stanu technicznego ww. lokalu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Obejmując przedmiot najmu Najemca nie wnosi zastrzeżeń do jego stanu technicznego.

§ 3

1. Czynsz najmu strony ustalają w wysokości zł (słownie złotych) miesięcznie.
2. Czynsz najmu płatny będzie z góry do dnia każdego miesiąca do rąk Wynajmującego (przelewem na jego konto osobiste).

§ 4

Strony ustalają, iż wszelkie koszty i świadczenia związane z eksploatacją lokalu mieszkalnego, przez czas trwania umowy, ponosić będzie Najemca.

§ 5

Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem ani bezpłatne używanie osobom trzecim.

§ 6

Wszelkie adaptacje i ulepszenia przedmiotu wynajmu wymagają pisemnej zgody Wynajmującego.

§ 7

1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić lokal wraz z wyposażeniem w stanie niepogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.
2. Najemca wpłaca kaucję w wysokości zł (słownie złotych), która podlega zwrotowi po przekazaniu lokalu w stanie niepogorszonym Wynajmującemu.

§ 8

Umowa niniejsza zawarta została na czas (nieokreślony - wówczas każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia w terminie określony do dnia i po upływie tego okresu przestaje obowiązywać, bez uprzedniego wypowiedzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu.

§ 10

Koszty zawarcia umowy ponosi

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca

