

POD SZRENICĄ

Nr 3/14 (115)

bezpłatny

Miejski Biuletyn Informacyjny

10 marca 2014

PRZEDSZKOLNA REFORMA

Szklarska Poręba jest jedną z nielicznych tej wielkości miejscowości z pełną oświatową ofertą od żłobka do liceum. Nie jest to przypadek, lecz działanie świadome. Wykształcenie dzieci to jeden z najważniejszych priorytetów strategii miasta.

Dzieci rodzi się coraz mniej. W Szklarskiej Porębie jest to szczególnie widoczne w związku ze zmianą charakteru miasta. W okresie PRL miasto było przemysłowo-turystyczne. Po zmianach ustrojowych państwa, z roku na rok przemysł stopniowo zanikał. Nie ma już huty szkła, kopani surowców mineralnych, a także mocno ograniczona została produkcja leśna. Zniknęły granice, a wraz z nimi batalion Straży Granicznej. Nie wszyscy mogli znaleźć miejsca pracy w turystyce. Część osób więc wyjechała. Do Szklarskiej nie napływa też młodzież, która zakładałaby rodziny. Problem ten jest widoczny we wszystkich małych miejscowościach. Dość powiedzieć, że w Karpaczu urodziło się ostatnio zaledwie 15 dzieci.

Spadek narodzin widoczny jest także w Szklarskiej Porębie. W ostatnich 6 latach sięgnął średnio 40 procent. I jak na razie nie widać, aby ta ogólnopolska tendencja miała się zmienić. Jednocześnie coraz więcej matek, po urodzeniu wraca szybko do pracy, albo chce wrócić. Dlatego tak bardzo jest potrzebny żłobek.

Dotychczas w Szklarskiej Porębie nie było takiej placówki. W Przedszkolu Samorządowym nr 1 działał tylko oddział żłobkowy. Jednak aktualne orzeczenie konstrukcyjne wyraźnie określa, że możliwość użytkowania z obecnym obciążen-

iem ilościowym w przedszkolu dla postępującej degradacji technicznej elementów konstrukcyjnych obiektu jest niemożliwa. Tam od lat pękają ściany. Warunkowo budynek przy ul. Sikorskiego został dopuszczony do użytkowania do końca sierpnia. Nie będzie kolejnej zgody na wydłużenie terminu użytkowania budynku.

Znając stan techniczny tego obiektu, kilka lat temu przystąpiono do projektowania nowej placówki przy ul. Słoneczna Polana. Tym bardziej, że rząd zapowiadał wsparcie finansowe dla budowy przedszkoli. Na obietnicach się skończyło. Rząd podjął decyzję o dofinansowaniu budowy żłobków.

Gdy przystępowano do projektowania nowego przedszkola, w Szklarskiej Porębie rodziło się średnio około 60 dzieci rocznie. Wówczas budowa takiego nowego przedszkola miała sens. Dzisiaj, gdy odnotowano 40% spadek urodzin, trzeba zweryfikować dotychczasowe plany.

Pod koniec stycznia Rada Miasta podjęła uchwałę intencyjną w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego nr 1 przy ul. Sikorskiego. Jest to pierwszy krok w kierunku reorganizacji pracy przedszkoli miejskich. Dzisiaj do przedszkola samorządowego nr 1 uczęszcza 120 dzieci, w tym 20 do oddziału żłobkowego. Dla wszystkich zostały przygoto-

wane miejsca.

Od ubiegłego roku trwa budowa żłobka. Obiekt powstaje w sąsiedztwie przedszkola na Hucie. Miejski Żłobek Integracyjny „Magiczny Świat Maluchów” ma być ukończony do 31 lipca 2014 r. W nowej placówce znajdą się miejsca dla 45 dzieci od 6 miesięcy życia do lat 3, podzielonych na trzy 15 osobowe grupy. Placówka będzie przestronna, kolorowa i nowoczesnie wyposażona. Zakupione zabawki będą w pełni bezpieczne. Ponadto przy placówce powstanie bezpieczny plac zabaw. Jeśli w kolejnych latach okaże się, że nie ma zapotrzebowania na tyle miejsc w żłobku, wówczas utworzone tam zostaną oddziały przedszkolne dla najmłodszych dzieci.

Od ubiegłego roku trwa odzyskiwanie dawnych mieszkań służbowych, jakie przed laty utworzone zostały w budynku Przedszkola nr 2. Jeden lokal jest obecnie przebudowywany. Powstanie w nim sala dydaktyczna dla jednej grupy dzieci wraz z szatnią i toaletą. Gdyby nie fakt, że rząd zmienił swe decyzje dotyczące nauki sześciolatków w szkołach, wszystkie dzieci zmieściłby się w tym przedszkolu. Tymczasem wprowadzone zmiany zmusiły samorząd do utworzenia dwóch dodatkowych oddziałów przedszkolnych, które będą przy SP1.

dokończenie na 2 stronie

ciąg dalszy ze strony 1

Wiele kontrowersji budzi fakt łączenia przedszkola ze szkołą, rodzice mają obawy co do przebywania dzieci młodszych z uczniami klas starszych. Nowe oddziały powstaną w pomieszczeniach nad salą gimnastyczną i będą całkowicie odizolowane od części, do której mają dostęp uczniowie. Dla celów bezpieczeństwa będzie wybudowana osobna klatka wejściowa. Powstanie tzw. „budynek w budynku” z odrębnym placem zabaw, także odgradzonym od dzieci starszych. Właściwie więc będzie to odrębna placówka.

Oddziały przedszkolne przy Szkole Podstawowej Nr 1 będą funkcjonowały codziennie od godziny 6.30 do 16.30.

Podkreślić trzeba, że rozwiązanie to jest tymczasowe. Dane demograficzne jednoznacznie wskazują, że oddziały przedszkolne utworzone w szkole, wkrótce nie będą potrzebne. Biorąc pod uwagę liczbę urodzin dzieci w ostatnich latach, to w Szklarskiej Porębie wystarczy jedno przedszkole. Obiekt na hucie w ostatnich latach został kompleksowo wyremontowany. Jest tam wszystko, czego potrzebują dzieci. Jedyną niedogodnością może być położenie. Dlatego już trwają prace nad zmianą rozkładu jazdy komunikacji autobusowej, aby umożliwić dowóz dzieci. Tutaj trzeba też zaznaczyć, że z komunikacji szkolnej będą mogły też korzystać dzieci, których oddziały powstaną

w SP1. W autobusach będą opiekunowie, a z transportu będą mogły korzystać (zgodnie z ustawą) dzieci, które mieszkają 3 i więcej km od szkoły.

Wszyscy zatrudnieni nauczyciele z Przedszkola nr 1 zostaną przeniesieni do pracy w innych placówkach oświatowych i dalej utrzymają uprawnienia, które im daje Karta Nauczyciela. Nauczyciele zostaną przeniesieni do Szkoły Podstawowej Nr 1 i Przedszkola Samorządowego nr 2. Jednemu z nauczycieli zostanie przedstawiona propozycja zatrudnienia w Miejskim Żłobku Integracyjnym. Także żaden z pedagogów nie utraci pracy. Część pracowników administracji i obsługi otrzyma zatrudnienie w



pozostałych placówkach oświatowych. Dla pozostałych osób samorząd poszukuje możliwości dalszego zatrudnienia w innych placówkach na terenie miasta. Jednak większość z tych osób może przejść

na tzw. pomostówkę.

na tzw. pomostówkę.

Polityka oświatowa zawsze budzi emocje. Przecież chodzi o dobro naszych dzieci. Dlatego cały proces reorganizacji przedszkoli w mieście był poprzedzony dokładnymi analizami. Rozważano wiele wariantów. Budowa nowego przedszkola, w sytuacji nadchodzącego kolejnego niżu demograficznego, a także biorąc pod uwagę, że w ostatnich latach wydano duże środki na remont i modernizację placówki na Hucie, jest nieuzasadniona. Tym bardziej, że dane demograficzne wskazują na to, że za 2-3 lata wszystkie dzieci zmieszczą się w jednym przedszkolu.

Niektórzy mieszkańcy często Szklarską Porębę porównują z Karpaczem. Tam jest jedna szkoła, nie ma też problemów z przedszkolami, bo rodzi się zaledwie około 15 dzieci rocznie. O budowie żłobka nie ma mowy. Koszty funkcjonowania oświaty w tym mieście są znacznie niższe od Szklarskiej Poręby. A to oznacza, że Karpacz ma pieniądze na inne inwestycje. W Szklarskiej Porębie od lat robi się wszystko, aby zapewnić dzieciom równy start i aby nie oszczędzać na oświacie. Bo przecież dobro dzieci jest ważniejsze od remontu kolejnych ulic. Dlatego jako jedna z nielicznych gmin w Polsce, przed kilkoma laty wprowadziliśmy bezpłatne przedszkola całkowicie rezygnując z czesnego. Dlatego też w samorządzie nikt nie wyraża opinii, aby zlikwidować SP 5 i wprowadzić dwuzmianowy system nauczania w SP1. Wręcz przeciwnie, w tym roku w podstawówce nr 5 wybudowane zostaną nowe toalety. W ciągu ostatnich dwóch lat na inwestycje oświatowe przeznaczono 4 mln złotych. Dzisiaj budowany jest żłobek. Rzadko która tej wielkości gmina posiada takie placówki.

Roczniki	Liczba urodzin
2013	35
2012	47
2011	36
2010	64
2009	59
2008	58

Właściciele nieruchomości odwołali się od decyzji podatkowej kierując

PODATKI DLA WSZYSTKICH

Czy można prowadzić działalność gospodarczą bez płacenia podatku od nieruchomości. Nie można. Dzisiaj już nie ma wątpliwości, bo są na to wyroki sądów, także karnego.

Małżeństwo ze Szklarskiej Poręby przez kilka lat prowadziło „pokoje gościnne”. Jednak w pewnym momencie prawo pozwoliło na to, aby prowadzić ich „sezonowy wynajem”. Ta niewielka różnica, ich zdaniem, pozwalała nie odprowadzać podatku od nieruchomości w wysokości dla podmiotów gospodarczych, ponieważ nie musieli rejestrować działalności gospodarczej.

Fakt wynajmu sezonowego pokoju zgłoszony został przez nich do Urzędu

Skarbowego i odprowadzany był podatek zryczałtowany w wysokości 8,5%. Z każdym wynajmującym pokoje podpisywana była umowa cywilno-prawna, taka sama, jak w przypadku wynajmu całego mieszkania.

Przeprowadzona kontrola wykazała, że „sezonowy wynajem kwater mieszkalnych” to w praktyce wynajem pokoi turystom. W związku z tym wydana została decyzja, w której naliczona została inna stawka podatkowa, jak dla podmiotów gospodarczych. Jednocześnie sprawa skierowana została do Państwowej Inspekcji Handlowej oraz do sądu karnego.

Właściciele nieruchomości odwołali się od decyzji podatkowej kierując

sprawę do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Prawna interpretacja przepisów przez właścicieli domu prowadzących „sezonowy wynajem pokoi” nie została podzielona przez SKO, które w całości przyznało rację Burmistrzowi Szklarskiej Poręby. Sprawa następnie trafiła do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, który również uznał racje Gminy podtrzymując orzeczenie SKO.

Stanowisko Ministerstwa Finansów oraz Urzędów Skarbowych jest jednoznaczne „Jeżeli czynność sezonowego najmu mieszkań jest działalnością zarobkową mającą charakter usługi i jest prowadzona we własnym imieniu bez względu na jej rezultat w sposób zorga-

dokończenie na następnej stronie

WIOSENNE PORZĄDKI

W całym mieście trwają wiosenne porządki. Na placach, skwerach, ulicach widać pracowników MZGL. Gminne tereny, o ile utrzyma się sprzyjająca aura, mają być wysprzątane do końca marca. Zakres pracy jest bardzo duży, bo i też niektórzy współmieszkańcy wolą śmieci wyrzucić do rowu niż dostarczyć je do PSZOK-u, gdzie przyjmowane są bezpłatnie.

Niestety nie zawsze widać efekty pracy służb miejskich. Np. na ulicy Urocznej, gdzie tereny miejskie zostały wysprzątane, ale zaraz za „krawężnikiem” na prywatnych działkach leżą butelki, folie, a nawet opakowania po sylwestrowych fajerkach. Dlatego już kilkanaście osób ukaranych zostało mandatami za bałagan na posesjach. Wśród nich są także zarządcy dróg. Mandat wystarczył, aby Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad zaczęła się interesować ulicami Jeleniogórską, Jedności Narodowej oraz Sikorskiego. Choć sporo mają jeszcze do zrobienia. Nie tylko GDDKiA, lecz także Zarząd Dróg Wojewódzkich i PKP.

Ale bałagan to nie tylko ulice i chodniki, lecz także prywatne posesje. I tu trzeba podkreślić, że większość mieszkańców Szklarskiej Poręby dba o porządek w miejscu zamieszkania czy pracy. Ale są też i tacy, którzy nie zwracają na to uwagi. Największy problem jest z nieruchomościami, których właściciele mieszkają poza Szklarską Porębą. W takich przypadkach musi być uruchomiona procedura przymuszenia do sprzątnięcia, co nie jest takie proste. W najbardziej skrajnych przypadkach jak np. teren po „Niespodziance” trwa to już od kilkunastu

miesięcy i nie wiadomo jak się skończy. Właścicielka terenu jest nieuchwytna. Kolejne adresy okazują się już nieaktualne.



Czasami słychać opinie o tym, że Straż Miejska nie może sobie poradzić z osobami zanieczyszczającymi miasto. Bardziej trafna jest jednak opinia, że procedura karania jest długa.

Strażnik właścicielowi posesji ma prawo wypisać mandat oraz wydać nakaz posprzątnięcia terenu. Ale sytuacja się komplikuje, gdy właściciel mieszka poza Szklarską Porębą. Wówczas trzeba wysłać upomnienie pocztą oczywiście za potwierdzeniem odbioru. Zanim jednak to się stanie, najpierw trzeba ustalić jego adres zamieszkania, co nie zawsze jest łatwe. Jeśli po wyznaczonym terminie (liczonym od dnia otrzymania upomnienia) teren nie zostanie uprzątnięty, wówczas można wystawić mandat. Nieprzyjęcie mandatu skutkuje skierowaniem sprawy do sądu. Z dotychczasowego doświadczenia wynika, że przeciętnie jedna sprawa trwa około pół roku! A są też i takie jak „Niespodzianka”, które ciągną się latami.

Ktoś może powiedzieć, że taniej i szybciej byłoby, gdyby służby komunalne po prostu posprzątały te tereny i następnie wystawiły rachunek

właścicielom. Niestety, z punktu widzenia prawa, nie jest to możliwe.

Dopóki bałagan nie zagraża zdrowiu lub bezpieczeństwu innych ludzi, samorząd nie może podjąć samodzielnych działań porządkowych, bo byłoby to nielegalne wkroczenie na czyjś prywatny grunt.

Niestety, to nie jedyny taki przykład beztroskiego traktowania miasta. Osoby remontujące domy, mieszkania, często zapominają o tym, że gruz budowlany nie jest odpadem komunalnym. W celu jego usunięcia należy zamówić kontener na odpady budowlane. Natomiast gruz w niewielkich ilościach tj. do 100 kg na mieszkańca w roku można dostarczyć do W lasach można też znaleźć lodówki, telewizory, stare okna, meble. To wszystko można bezpłatnie wywieźć do PSZOK nie narażając się na złapanie i kary za zaśmiecanie lasów. A takie osoby wciąż są łapano. Metody są różne. Lasy Państwowe coraz częściej stosują monitoring video. Dodatkowo elektrośmieci przyjmuje punkt zbiórki w Szkole Podstawowej nr 1.

Czystość w mieście nie zależy wyłącznie od służb komunalnych, ale także od nas mieszkańców. Od tego, czy dbamy o porządek na i wokół posesji.

WIOSENNA ZBIÓRKA ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH

Osoby zainteresowane odbiorem odpadów wielkogabarytowych dokonują zgłoszenia do dnia 10 kwietnia 2014 roku do godz. 12.00. Zgłoszenia przyjmowane są w UM w Szklarskiej Porębie przy ulicy Buczka 2, pokój 16, telefonicznie: 757547733, mailowo: srodowisko2@szklarskaporeba.pl

Odpady wielkogabarytowe należy wystawić przed posesję do godz. 6.00 rano w dniu 14, 15, 16 kwietnia 2014 r.

W PRZYPADKU BRAKU ZGŁOSZENIA ODPADY WYSTAWIONE NIE BĘDĄ ODBIERANE.

dokończenie z poprzedniej strony

nizowany i ciągły to należy uznać za najem taki wykonywany jest w ramach pozarolniczej działalności gospodarczej”.

Taką interpretację przepisów podatkowych potwierdziło zarówno SKO i jak WSA, które uznały, że decyzja o zastosowaniu stawek dla prowadzonej działalności gospodarczej, była słuszna i zgodna z prawem.

Właściciele nieruchomości zostali też uznani winnymi przez Sąd Rejonowy – Wydział Karny w Jeleniej Górze. Wyrok nie jest prawomocny, ale warto zacytować ustne uzasadnienie sędziego, który powiedział, że: „zachowanie właścicieli zmierza do uniknięcia płacenia wyższych podatków i jako takie nie zasługuje na aprobatę. Czym innym jest bowiem najem okazjonalny..., a czym innym pro-

wadzenie działalności gospodarczej o takiej specyfice bez formalnego jej zgłoszenia i zarejestrowania. Ta druga jest prowadzona w sposób zorganizowany i ciągły. Oczywiście jest że najem pokoi nie jest najmem okazjonalnym, a działalnością gospodarczą...”. Poza tym Sąd podczas ogłaszania wyroku zauważył, że właściciele obiektu ogłaszając swoje usługi poprzez reklamę na stronie internetowej, prowadząc wpisy w księdze gości, dają potencjalnemu turystyce sygnał, że prowadzą swoje usługi zgodnie z prawem tzn., że działalność gospodarcza jest zgłoszona i zarejestrowana oraz prowadzona legalnie.

Inną sprawą jest, że prowadzenie takiej działalności „sezonowego wynajmu pokoi” pozbawia gminę opłaty miejsco-

wej, a to oznacza, że nie ma pieniędzy na sprzątnięcie, nową infrastrukturę turystyczną czy imprezy dla turystów. Trzeba mieć świadomość, że opłata miejscowa to pieniądze, które turyści płacą w całej Europie. Nie są one wliczane w cenę noclegów. Wszędzie „opłata miejscowa” w cennikach jest podawana jako opłata dodatkowa. Pozbawianie gminy tych pieniędzy to działanie na swoją niekorzyść.

Warto też pamiętać, że zarejestrowana działalność gospodarcza to również niższe opłaty za wodę i ścieki, bo legalnie działające firmy korzystają z dopłat do każdego metra sześciennego. To spowodowało, że ostatnio coraz więcej apartamentów jest rejestrowanych i od przebywających w nich gości odprowadzana jest opłata miejscowa.

SPRZEDAŻ PODWÓREK

Do sierpnia 1997 mieszkania w budynkach wielolokalowych sprzedawane były ówczesnym najemcom z udziałem w gruncie wydzielonym „po obrysie budynku”. Nie można było sprzedać pozostałego gruntu przyległego do budynku. Tak stanowiły przepisy prawa. W ten sposób zostało sprzedanych z zasobów mieszkaniowych ok. 60% lokali mieszkalnych. Stan ten rodzi oczywiste problemy w zasadach racjonalnego gospodarowania „podwórkami”. Zarówno w sensie prawnym jak i w zakresie stanu użytkowania. Dopiero zmieniona w sierpniu 1997 r. ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala zarówno wspólnotom mieszkaniowym jak i gminie, wystąpić z roszczeniem do drugiej strony o przeniesienie prawa do takiej nieruchomości. Właśnie na podstawie tych przepisów (art. 209a u.g.n.) gmina występuje do wspólnot o uregulowanie władania nieruchomością poprzez nabycie prawa użytkowania wieczystego bądź

kowany jest tytułem do gruntu pod budynkiem jaki posiada wspólnota mieszkaniowa. Od kilku miesięcy wspólnoty mieszkaniowe na terenie miasta informujące, że z uwagi na użytkowanie terenu gminnego winny złożyć wnioski o nabycie tego gruntu. Taka sytuacja ma miejsce w sytuacji wyżej opisanej, a więc gdy działki okalające budynek (z wydzieloną działką po jego obrysie) nie zostały dotychczas zakupione przez współwłaścicieli budynku. Działki te często są ogrodzone i zagospodarowane i wykorzystywane przez wspólnoty mieszkaniowe.



prawa własności tej nieruchomości na rzecz wspólnoty. Tytuł zbywanego prawa warunk-

2014 r. obowiązują korzystne bonifikaty od ceny nabycia. I tak od ceny nabycia przy-

sługuje bonifikata w wysokości 40% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy nabywaniu prawa użytkowania wieczystego, a przy nabywaniu prawa własności w wysokości 80% wartości nieru-

chomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Dla tych wspólnot, które złożyły wnioski podpisane przez wszystkich współwłaścicieli została rozpoczęta procedura zbycia nieruchomości.

Jednakże są również wspólnoty, które pomimo otrzymania wystąpień nie złożyły wniosku o nabycie działek. Tym wspólnotom będzie naliczona opłata za bezumowne korzystanie z gruntu. Opłata za bezumowne korzystanie liczona jest w wysokości równej stawce miesięcznego czynszu dzierżawnego za grunty komunalne przeznaczone na tereny przy budynkach mieszkalnych położonych przy nieruchomościach niespełniających wymagań działki budowlanej (określonej w zarządzeniu Nr 0050.52.2013 Burmistrza Szklarskiej Poręby z dnia 04.03.2013r. ze zmianami.). Stawka ta w 2014r. wynosi 0,76 zł/m² gruntu.

Podjęte działania zmierzają do uporządkowania stanu prawnego i faktycznego „podwórek”

MISTRZOSTWA ŚWIATA W LOTACH NARCIARSKICH 2014

PROGRAM:

Czwartek, 13 marca 2014

Kwalifikacje 17.00, HS 205

Następnie uroczysta ceremonia otwarcia

Piątek, 14 marca 2014

15.00 Seria próbna, HS 205

16.30 1 Seria Zawody indywidualne HS 205

17.30 2 Seria

Sobota, 15 marca 2014

15.00 Seria próbna, HS 205

16.00 3 Seria Zawody indywidualne HS 205

17.00 Finał

Ogłoszenie zwycięzców - Zawody indywidualne

Niedziela, 16 marca 2014

12.30 Seria próbna, HS 205

14.00 1 Seria Skoki drużynowe

14.45 Finał

Ogłoszenie zwycięzców - Zawody drużynowe

TRANSPORT ZORGANIZOWANY ZE SZKLARSKIEJ PORĘBY:

Na czas zawodów w Harrachovie Biuro Turystyczne ALMAR organizuje transfery ze Szklarskiej Poręby do Harrachova. Wyjazdy 2 razy dziennie, cena za osobę to 30 zł, wymagana wcześniejsza rezerwacja tel. 75 717 21 23.

13.03.2014 - wyjazd 13:30, powrót 19:30

wyjazd 16:00, powrót 21:15

14.03.2014 - wyjazd 12:30, powrót 19:00

wyjazd 15:00, powrót 20:00

15.03.2014 - wyjazd 11:30, powrót 19:15

wyjazd 14:30, powrót 20:30

16.03.2014 - wyjazd 10:00, powrót 17:15

wyjazd 12:00, powrót 18:15

Informacja dotycząca przewozów kolejowych znajduje się na stronie internetowej Miasta Szklarska Poręba (<http://www.przewozyregionalne.pl/sites/default/files/pliki/14118/dodatkowe-pociagi-na-zawody-w-lotach-narciarskich-w-harrachovie-13-16032014-rozklad-jazdy.pdf>)

ZMIANA LEKARZA

W ostatnim czasie docierają do SP ZOZ i bezpośrednio do mnie zapytania o możliwościach i warunkach powrotu pacjentów do SP ZOZ w Szklarskiej Porębie. Pragnę wyjaśnić wątpliwości i procedury z tym związane:

1/ każdy ubezpieczony ma prawo dwa razy do roku bezpłatnie zmienić lekarza, pielęgniarkę lub położną podstawowej opieki zdrowotnej (POZ);

2/ trzecia zmiana w roku kalendarzowym jest możliwa po uprzednim wniesieniu opłaty w wysokości 80,00 zł i wpłacana jest na konto NFZ;

3/ złożenie deklaracji u nowego świadczeniodawcy (w nowej przychodni) jest jednocześnie wypowiedzeniem współpracy z dotychczasowym lekarzem, pielęgniarką lub położną POZ;

4/ do końca miesiąca, w którym pacjent złożył deklarację w nowej przychodni, obowiązuje jeszcze umowa z poprzednim świadczeniodawcą. Np. jeżeli deklaracja złożona została z datą 10.03.2014 r. to do końca miesiąca marca pacjent nadal objęty jest opieką dotychczasowej Przychodni POZ, a od 01.04.2014r. wszelkie badania i wizyty lekarskie realizuje u nowego świadczeniodawcy czyli tam gdzie złożona została deklaracja;

5/ poza wyżej opisaną sytuacją nie ma żadnych okresów karencji, wystarczy przyjść do SP ZOZ w Szklarskiej Porębie przy ul. Szpitalnej 1, w rejestracji lub u pielęgniarki środowiskowej wypełnić deklarację i tym prostym sposobem od nowego miesiąca można zostać Pacjentem Przychodni Miejskiej przy SP ZOZ w Szklarskiej Porębie;

6/ każde świadczenie medyczne w ramach podstawowej opieki zdrowotnej, z którego korzysta pacjent zdeklarowany w innej przychodni na terenie tego samego miasta, jest płatne;

*Małgorzata Bińczak
Dyrektor SP ZOZ
w Szklarskiej Porębie*

I PO ZIMIE

Choć w kalendarzu wciąż zima, to chyba można bez ryzyka stwierdzić, że skończyła się zanim na dobre się zaczęła. Trochę śniegu w styczniu i całkiem bezśnieżny luty – takich pogodowych anomalii nie zapisano dotychczas nie tylko w kronikach Szklarskiej Poręby. Mijająca pora roku, którą trudno nazwać zimą, spowodowała w branży turystycznej spore problemy i pokazała jak bardzo jesteśmy uzależnieni od tego, czy można jeździć na nartach.

A w tym roku było to mocno utrudnione. Nie udało się nawet w pełni dośnieżyć położonych w mieście oślich łączek. Wszystko przez rekordowo wysokie temperatury. W grudniu było zaledwie 7 nocy gdy temperatury spadły poniżej -3 stopni C, a jednej nocy słupek rtęci sięgnął rekordu bo aż -6 stopni. W styczniu było zaledwie 8 dni, kiedy tem-

peratury spadały poniżej - 2 stopni Celsjusza i minusowa temperatura utrzymywała się przez całą dobę. W lutym („Idzie luty podkuj buty”) nie było ani jednego takiego dnia. Przymrozki zdarzały się tylko w nocy i to zaledwie na kilka godzin. Mimo to w drugiej połowie miesiąca, udało się uruchomić nartostradę Śnieżynka. I tu kolejny raz trzeba wyjaśnić, dlaczego w Czechach jest to znacznie prostsze i narciarze mają do dyspozycji więcej naśnieżonych nartostrad.

Odpowiedź na to pytanie nie jest skomplikowana: czeskie nartostrady są wyrównane. Wystarczy tam niewielka, nawet 15 centymetrowa, warstwa śniegu, aby można było na nich szusować. Tak samo jest na naszym Puchatku albo miejskich stokach. Jeśli jest mróz, to nawet bez opadów śniegu, przez kilka dni można te trasy naśnieżyć i cieszyć się z jazdy na nartach.

Nie jest to możliwe na obszarze Karkonoskiego Parku Narodowego, który nie wy-

raża zgody na równanie nartostrad. To, co jest możliwe po czeskiej stronie gór, nie jest możliwe w Polsce. Tym samym, aby naśnieżyć nartostradę Śnieżynka czy Lolo-brygida potrzeba wielokrotnie więcej śniegu niż wymagają to tereny narciarskie w Czechach. Tak długo jak Park Narodowy nie będzie wyrażać zgody na wyrównanie tras (co sprowadza się do zasypania nierówności i usunięcia części głazów), tak długo będziemy mieć problemy z szybkim uruchomieniem tras zjazdowych na Szrenicy, w sytuacji, gdy aura skąpi śniegu naturalnego, co jest normą w grudniu i styczniu. W tym czasie w Czechach można już uprawiać narciarstwo na 90% obszarów. Tym samym polscy narciarze pieniądze zostawiają w Czechach, zamiast zasilać budżet krajowy. Co więcej, z tego też powodu przegrywamy na arenie międzynarodowej w walce o narciarza z Niemiec, Danii czy Holandii.

WIOSENNY BIEG RETRO

Czy można zrobić zawody biegowe na nartach na niewielkim skrawku śniegu? Oczywiście, można. Dowiedli tego organizatorzy Biegu Retro i Biegu Izerskiego, który jak co roku odbył się w Osadzie Turystycznej na Orle.

„Nam śnieg nie przeszkadza” pod takim hasłem ścigali się retro zawodnicy i uczestnicy Biegu Izerskiego. W tym roku po raz pierwszy chyba w historii było więcej biegaczy w retro przebraniach. Wszystkim jak zwykle dopisywały humoru. Stanisław Kornafel gospodarz Orla zadbał o niespodziankę na Dzień Kobiet i przygotował paniom komfortowe leżaki, aby mogły korzystać z promieni wiosennego słońca. Wszystkim przy-



grywał zespole Sešlost z Liberca. A impreza została zwieńczona okrzykiem "Za rok znów się spotkamy!"

Burmistrz Szklarskiej Poręby ogłasza następujące przetargi ustne nieograniczone

1. Trzeci przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w centrum Szklarskiej Poręby, przy ul. Objazdowej 2 w granicach działek gruntu nr 213/2, nr 213/6 i nr 213/9 obr. 6 o łącznej powierzchni 2209 m², zabudowanej budynkiem podpiwniczonym, o trzech kondygnacjach nadziemnych o powierzchni użytkowej 819,80 m². W ewidencji gruntów działka nr 213/2 oznaczona jest symbolem: Bi (inne tereny zabudowane), natomiast działki nr 213/6 i nr 213/9 oznaczone są symbolem: Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane). Budynek o dotychczasowej funkcji pensjonatowej, nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej wydawanego na

podstawie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego. Dla działki nr 213/2 prowadzona jest przez Sąd w Jeleniej Górze księga wieczysta nr JG1J/00038460/5.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: na podstawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szklarska Poręba (Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIV/398/09 z dnia 30 kwietnia 2009r.) nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem Uz tj: tereny usług z zielenią towarzyszącą.

Termin zagospodarowania nieruchomości: brak określenia



Cena wywoławcza nieruchomości : 790 000,- zł
Wadium: 10% ceny wywoławczej nieruchomości.
Minimalne postąpienie: 15 800,- zł.

2. Trzeci przetarg na sprzedaż nieruchomości malowniczo położonej na południowym zboczu, w otoczeniu zieleni, z widokiem na panoramę Karkonoszy, przy ul. Osiedle Podgórze 13-14 w Szklarskiej Porębie w granicach działek gruntu nr 280/1, nr 280/2, nr 277 obr. 1 o łącznej powierzchni 16 089 m². W ewidencji gruntów działka nr 280/1 oznaczona jest symbolem: Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane), działka nr 280/2 oznaczona jest symbolem: Bi (inne tereny zabudowane), natomiast działka nr 277 oznaczona jest symbolami: Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe) i Ls (lasy). Nieruchomość zabudowana jest ujętym w spisie konserwatorskim kompleksem trzech budynków usługowych powiązanych ze sobą funkcjonalnie o łącznej powierzchni użytkowej 1199,40 m², z czego:

- budynek główny z gabinetami i blokiem operacyjnym w zabudowie półzwartej, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 475,30 m²

- budynek z kuchnią, jadalnią i pokojami gościnnymi w zabudowie półzwartej, dwukondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony o powierzchni użytkowej 676,90 m²

- budynek łącznik jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 47,20 m².

Budynki nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej wydawanego na podstawie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW NR JG1J/00037778/0 przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość znajduje się na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania (uchwała nr VIII/80/2011 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 11.05.2011 r.), w którym działki 280/1 i 280/2 obr. 1 oznaczone są na rysunku planu symbolem U1 (podstawowe przeznaczenie - tereny usług), natomiast działka nr 277 obr. 1 oznaczona jest na rysunku planu symbolami U1 (podstawowe przeznaczenie - tereny usług) i ZL15 (przeznaczenie podstawowe lasy).

Uwaga: W dniu 03 sierpnia 2012r. Rada Miejska w Szklarskiej Porębie podjęła uchwałę nr XXVI/286/12 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w sąsiedztwie ulic Armii Krajowej, ul. Oficerskiej, ul. 11 Listopada i ul. Górnej w Szklarskiej Porębie.



Dla obszaru działek nr 280/1, 280/2, nr 277 oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren U1 wprowadzane są następujące zmiany:

maksymalna wysokość budynku ok. 20m,
6 kondygnacji nadziemnych,
dopuszczenie dachów wielospadowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: prowadzenie działalności z zakresu turystyki i hotelarstwa.

Termin zagospodarowania nieruchomości: brak określenia.

Cena wywoławcza nieruchomości : 1 175 000,- zł
Wadium: 10% ceny wywoławczej nieruchomości.

Minimalne postąpienie: 23 500,- zł

Szczegółowych informacji udziela Referat Rozwoju, Planowania Przestrzennego i Nieruchomości tutaj: Urzędu, pokój nr 11 lub telefonicznie (75) 75 47 712 lub (75) 75 47 715

OTWARTY KONKURS DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH ROZSTRZYGNIĘTY

W dniu 13 lutego br. rozstrzygnięty został konkurs na realizację zadań publicznych w roku 2014. Na realizację zadań w budżecie miasta przeznaczono 60 000 zł.

Na realizację zadań złożonych zostało 14 poprawnych ofert na łączną kwotę 57 500 złotych. Komisja Konkursowa pozytywnie zapoczątkowała wszystkie złożone wnioski. Środki przyznano: Polskiemu Komitetowi Pomocy Społecznej na organizację ogólnodostępnego śniadania wielkanocnego oraz wieczerzy wigilijnej dla osób samotnych z terenu miasta i organizację Dnia Seniora z uwzględnieniem 80 – latków. W zakresie kultury, sztuki, ochrony kultury i tradycji oraz działalności wspomagającej rozwój wspólnoty i społeczności lokalnej środki otrzymały: Stowarzyszenie PUCH OSTU na realizację V konkursu recytatorskiego „Przyroda i Siły natury” oraz

impresję plenerową – „Dotykając Sztuki Idąc i Stojąc”; Stowarzyszenie Towarzystwo Izerskie na wydanie albumu „5 LAT Uniwersytetu Trzeciego Wieku - JESZCZE MŁODZI W SZKLARSKIEJ PORĘBIE”; Stowarzyszenie LOKALNI – NIEBANALNI na organizację imprezy plenerowych: Sobótka Świętojańska i festyn Hutnictwa Szklarskiego; Stowarzyszenie ZDOLNA DOLNA na realizację wędrowki śladami historycznego Bractwa Walońskiego, w tym naprawę tablic walońskich.

W zakresie wspierania, upowszechniania i rozwoju kultury fizycznej i sportu środki otrzymało Towarzystwo Sportowe REGLE SZKLARSKA PORĘBA na organizację imprezy biegowej „II WIELKA PĘTLA IZRESKA” oraz udział zawodników towarzystwa REGLE w imprezach biegowych; Uczniowski Klub Sportowy „KAMIENICZYK” na or-

ganizację Mistrzostw Szklarskiej Poręby w biathlonie letnim oraz sportowe wakacje – zgrupowanie letnie; MLKS WOSKAR na realizację zadań pn. uczestnictwo drużyn seniorów, juniorów, trampkarzy, młodzików oraz orlików w rozgrywkach i zawodach piłki nożnej oraz przygotowanie i szkolenie dzieci i młodzieży z terenu miasta Szklarska Poręba do rywalizacji w zawodach piłki nożnej.

W zakresie ratownictwa i ochrony ludności środki otrzymała Grupa Regionalna GOPR Grupa Karkonoska na zakup i naprawa sprzętu specjalistycznego.

Dokładna informacja o środkach przekazanych na zadania publiczne dostępna jest na stronie www.szklarskaporeba.bip.net.pl w zakładce: Pozytek publiczny: 2014 oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szklarskiej Porębie.

„Sorry, taką mamy zimą” - takie hasło towarzyszyło dwudniowym imprezom jakie odbyły się w ostatnim tygodniu ferii w Szklarskiej Porębie.

Na skwerze Radiowej Trójki działał Park Odkrywców. Całe rodziny miały szansę przypomnieć sobie jak może wyglądać i brzmieć zima. Stało tam 9 instalacji. Mali i duzi malowali zimowe wzory na stole Dziadka Mroza, łowili rybki z zimowej przerebli, wsłuchiwali się w zimowe odgłosy, robili zimowe ślady zwierząt, poznawali optykę płatka śniegu, a w specjalnym namiocie dla młodych naukowców prze-



prowadzano zaskakujące eksperymenty.

Park Odkrywców okazał się strzałem w dziesiątkę. Przez Skwer Radiowej Trójki przez cały weekend przewinęły się setki szukających rozrywki rodzin. Było zabawnie i ciekawie.

Z kolei w Rodzinnym Parku Rozrywki ESPLANADA szukano płatków śniegu, co było jednym z elementów gry terenowej. Na zwycięzców w Cafe

SZUKALI ZIMY



Park Esplanada czekała gorąca czekolada i wiele innych upominków. W Esplanadzie dzieci malowały również obrazy pod znanym tytułem „Jak wyobrażam sobie zimą?”. Organizatorem imprezy „Sorry, taką mamy zimą” był Miejski Ośrodek

Kultury Sportu i Aktywności Lokalnej przy współudziale Rodzinnego Parku Rozrywki Esplanada.

Katarzyna i Marcin Gawrońscy wraz z córkami
z całego serca dziękują wszystkim, którzy okazali pomoc i wsparcie po tragicznej nocy 1 listopada 2013r. w której stracili w pożarze dorobek życia.

Szczególne podziękowania składają: lekarzom i pracownikom SP ZOZ, nauczycielom i rodzicom Szkoły Podstawowej nr 5, Pawłowi Pilawskiemu, Marii Łopusiewicz, Danucie Falkiewicz, Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej, pracownikom Działu Rehabilitacji i kurojuszom z turnusu XIII CRR KRUS GRANIT.

SPOTKANIE AUTORSKIE

Rodziny Park Rozrywki
Esplanada
zaprasza na spotkanie autorskie z Joanną M. Chmielewską – powieściopisarką, tym razem poświęcone jej nowej książce pt. „*Mąż zastępczy*”.

Wieczór autorski odbędzie się
21 marca 2014
o godzinie 18.00
w Cafe Park Esplanada



Z wyłączeniem publikacji podpisanych imieniem i nazwiskiem lub sygnowanych przez osoby prawne, wszystkie treści prezentowane na łamach Miejskiego Biuletynu Informacyjnego Pod Srenicą są stanowiskiem władz miasta Szklarska Poręba. Wydawca: Urząd Miejski w Szklarskiej Porębie, ul. Buczka 2, tel. 75 75 47 700, biuletyn@szklarskaporeba.pl Redaguje Zespół Urzędu Miasta pod kierownictwem Feliksa Rosika Sekretarza Miasta; Druk: Urząd Miejski; Nakład: 1500 szt.