



DZIENNIK URZĘDOWY

Województwa Jeleniogórskiego

Jelenia Góra, dnia 8 września 1990 r.

Nr 14

TREŚĆ:

poz.:

- 219 - Uchwała Nr IV/24/90 Rady Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 17 sierpnia 1990 roku w sprawie wytypowania do sprzedaży działek budowlanych.
- 220 - Uchwała Nr IV/25/90 Rady Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 17 sierpnia 1990 roku w sprawie ustalenia lokalizacji targowiska, zatwierdzenia jego regulaminu oraz ustalenia wysokości opłat targowych.
- 221 - Uchwała Nr IV/26/90 Rady Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 17 sierpnia 1990 roku w sprawie wprowadzenia opłat za czynności urzędowe.
- 222 - Uchwała Nr IV/27/90 Rady Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 17 sierpnia 1990 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali użytkowych na terenie gminy i miasta Lubomierz.
- 223 - Uchwała Nr IV/29/90 Rady Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 17 sierpnia 1990 roku w sprawie korekty Planu Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Lubomierz.
-

Poz. 219

UCHWAŁA NR IV/24/90

Rady Gminy i Miasta Lubomierz
z dnia 17 sierpnia 1990 r.

w sprawie wytypowania do sprzedaży działek budowlanych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr16 , poz.95/
Rada Gminy i Miasta Lubomierz uchwala, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu następujące działki budowlane położone na terenie gminy i miasta Lubomierz:

- 1/ działkę budowlaną w Maciejowcu zabudowaną dworkiem renesansowym z przeznaczeniem na bazę turystyczno-hotelową,
- 2/ działkę budowlaną nr 124 w Lubomierzu przy ul.Świerczewskiego pod budowę obiektu produkcyjnego,
- 3/ działkę budowlaną nr 391/2 w Chmieleniu pod budowę obiektu handlowego,
- 4/ działkę budowlaną nr 583 w Pasieczniku pod budowę pawilonu handlowego,
- 5/ część działki budowlanej nr 200 w Golejowie pod budowę obiektu handlowego.

§ 2.

Wymienione w § 1 działki budowlane mogą być sprzedane wyłącznie osobom fizycznym będącym pochodzenia polskiego lub osobom prawnym zarejestrowanym w Polsce.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania do wiadomości publicznej przez rozplakatowanie i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Lubomierz

Stanisław Mirecki

Poz. 220

UCHWAŁA NR IV/25/90

Rady Gminy i Miasta Lubomierz
z dnia 17 sierpnia 1990 r.

w sprawie ustalenia lokalizacji targowiska, zatwierdzenia jego regulaminu oraz ustalenia wysokości opłat targowych.

Na podstawie art.5 dekretu z dnia 2 sierpnia 1951 r. o targach i targowiskach /Dz.U.Nr 41 poz.312 i z 1990 r. Nr 34 poz. 198/ oraz art.13 ust.4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.Nr 12 poz.50, z 1988 r. Nr 19 poz.132 oraz z 1989 r. Nr 35 poz.192 i Nr 74 poz.443/ Rada Gminy i Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się lokalizację targowiska miejskiego przy pl.Wolności w Lubomierzu do czasu przygotowania stałego placu targowego, który usytuowany zostanie przy Alei Kasztanowej.

§ 2.

Zatwierdza się regulamin targowiska stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Ustala się następujące wysokości dziennych stawek opłaty targowej:

- 1/ przy sprzedaży z samochodu lub przyczepy artykułów żywnościowych, przemysłowych i rolnych - równowartość 0,10 q aktualnej ceny ustawowej żyta,
- 2/ przy sprzedaży z wozu konnego artykułów żywnościowych, przemysłowych i rolnych - równowartość 0,06 q ceny ustawowej żyta,
- 3/ przy sprzedaży z ręki, kosza, skrzynki, wiadra i wózka ręcznego - równowartość 0,03 q aktualnej ceny ustawowej żyta,
- 4/ od zajętego placu - za 1 m² równowartość 0,03 q aktualnej ceny ustawowej żyta.

§ 4.

Stawki opłaty targowej zaokrągla się do pełnych tysięcy złotych.

§ 5.

Kwoty stawek opłat targowych wyliczane będą przy każdorazowej zmianie cen żyta i podawane do publicznej wiadomości w formie zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 6.

Opłaty targowe pobierać będzie wyznaczony pracownik Urzędu Gminy i Miasta w drodze inkasa, za co będzie otrzymywać wynagrodzenie w wysokości 15 % dochodu od zainkasowanych opłat targowych.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania do wiadomości publicznej przez rozplakatowanie i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Lubomierz

Stanisław Mirecki

Załącznik nr 1 do uchwały
nr IV/25/90 z dnia 17.08.1990 r.

REGULAMIN TARGOWISKA MIEJSKIEGO

usytuowanego przy Placu Wolności w Lubomierzu.

- 1/ Korzystając z targowiska należy uiścić opłaty targowe u inkasenta lub w kasie Urzędu Gminy i Miasta.
- 2/ Każdorazowe zmiany stawek opłat targowych przekazywane będą do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przy Pl. Wolności.
- 3/ Lewa strona Placu Wolności /od strony Lwówka Śl./ przeznaczona jest wyłącznie do sprzedaży odręcznej /pod arkadami/.
- 4/ Opłata targowa upoważnia do korzystania z placu targowego w dniu jej uiszczenia.
- 5/ Po zakończeniu sprzedaży należy pozostawić plac uprzątnięty.

Regulamin wchodzi w życie z dniem 27 sierpnia 1990 roku.

Burmistrz
Gminy i Miasta Lubomierz

Henryk Harasymowicz

Poz. 221

UCHWAŁA NR IV/26/90

Rady Gminy i Miasta Lubomierz

z dnia 17 sierpnia 1990 r.

w sprawie wprowadzenia opłat administracyjnych za czynności urzędowe.

Na podstawie art.16 ustawy z dnia 14 marca 1985 r.
o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.Nr 12 poz.50, z 1988 r.
Nr 19 poz.132 oraz z 1989 r. Nr 35 poz.192 i Nr 74 poz. 443/
Rada Gminy i Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się opłaty administracyjne za następujące czynności urzędowe:

- 1/ od spisania testamentu:
 - a/ w siedzibie urzędu - 10.000 zł.
 - b/ w miejscu zamieszkania - 20.000 zł.
- 2/ od spisania protokołu przesłuchania świadka - 10.000 zł.
- 3/ za wyjazd komisyjny w teren w sporze międzysąsiedzkiem - 40.000 zł.
- 4/ od innych czynności urzędowych nie ujętych w pkt.1-3 niniejszej uchwały i nie objętych przepisami o opłacie skarbowej - 10.000 zł.

§ 2.

W/w opłaty pobierane będą w kasie Urzędu w drodze inkasa w dniu wykonywania określonych uchwałą czynności urzędowych bez dodatkowego wynagrodzenia inkasenta.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania do wiadomości publicznej przez rozplakatowanie i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Lubomierz

Stanisław Mirecki

Poz. 222

UCHWAŁA NR IV/27/90

Rady Gminy i Miasta Lubomierz
z dnia 17 sierpnia 1990 roku

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali użytkowych na terenie gminy i miasta Lubomierz.

Na podstawie art.15 ust.5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 roku Prawo lokalowe /Dz.U.Nr 30 z 1987 r. poz.165, z 1989 r. Nr 10 poz.57, Nr 20 poz.108, Nr 34 poz.178, Nr 35 poz.192 i z 1990 r. Nr 4 poz.19 i Nr 32 poz.190/ Rada Gminy i Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

Za najem lokali użytkowych na terenie gminy i miasta Lubomierz ustala się następujące stawki za 1 m² powierzchni użytkowej miesięcznie w wysokości:

- 1/ za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społecznym i politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji - 2000 zł.
- 2/ za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności kulturalnej oraz służby zdrowia - 2000 zł.
- 3/ za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności usługowej: fryzjerstwo, krawiectwo, szewstwo - 2000 zł.
- 4/ za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności handlowej na terenie wiejskim - 3000 zł.
- 5/ za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności handlowej na terenie miasta - 5000 zł.
- 6/ za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gastronomicznej - 6000 zł.
- 7/ za lokale stanowiące własność zasobów Państwowego Funduszu Ziemi o charakterze inwentarskim jak: stodoły i obory /10 % stawki bazowej za lokale mieszkalne/ - 100 zł.

8/ za pozostałe lokale - 5500 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XI/49/90 z dnia 26 lutego 1990 roku Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lubomierzu w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali użytkowych.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania do wiadomości publicznej przez rozplakatowanie i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogóreckiego.

Przewodniczący

Rady Gminy i Miasta Lubomierz

Stanisław Mirecki

Poz. 223

UCHWAŁA NR IV/28/90

Rady Gminy i Miasta Lubomierz

z dnia 17 sierpnia 1990 r.

w sprawie korekty Planu Miejscowego Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta i Gminy Lubomierz.

Na podstawie art.2, ust.3, art.18 i art.34 ustawy
z dnia 12 lipca 1984 roku o planowaniu przestrzennym /tekst
jednolity z 1989 roku Dz.U.Nr 17, poz. 99/ Rada Gminy i Miasta
uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się lokalizację inwestycji złoża piasku na wniosek
Kombinatu Rolno-Przemysłowego w Lubomierzu usytuowanego na
działkach nr 210/3, 210/5 i 42/9 o powierzchni 5,86 ha we
wsiach Miłęcice i Wojciechów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta
Lubomierz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania do
wiadomości publicznej przez rozplakatowanie i podlega ogłoszeniu
w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Lubomierz

Stanisław Mirecki

Redakcja: Urząd Wojewódzki w Jeleniej Górze, Wydział Prawno-Organizacyjny, Jelenia Góra, plac Ratuszowy 56, tel. 257-40.

Administracja: Urząd Wojewódzki w Jeleniej Górze, Wydział Administracyjno-Gospodarczy, Jelenia Góra, plac Ratuszowy 56, tel. 260-01 w. 86.

Konto: Bank Zachodni Nr 382207-3665-225 Jelenia Góra

Cena pojedynczego egzemplarza wynosi 8 zł., od każdej strony. Dziennik Urzędowy Województwa Jeleniogórskiego można otrzymać dowglądu we wszystkich urzędach miejskich, miast i gmin, gmin w województwie oraz w Urzędzie Wojewódzkim w Jeleniej Górze, plac Ratuszowy 56 /Ratusz, pokój 48/.

ODBIORCA :

Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem.



DZIENNIK URZĘDOWY

Województwa Jeleniogórskiego

Jelenia Góra, dnia 10 września 1990 r.

Nr 15

TREŚĆ :

poz. :

- 224 - Uchwała Nr 19/90 Rady Gminy i Miasta Bolków z dnia 24 sierpnia 1990 roku w sprawie określania zasad ustalania cen gruntów państwowych niezabudowanych i znajdujących się pod zabudową położonych na terenie gminy i miasta Bolków.
- 225 - Uchwała Nr VI/25/90 Rady Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim z dnia 28 sierpnia 1990 roku w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na targowisku miejskim w Lwówku Śląskim.
- 226 - Uchwała Nr IV/20/90 Rady Gminy w Starej Kamienicy z dnia 30 sierpnia 1990 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica.
- 227 - Porozumienie Wojewody Jeleniogórskiego oraz Dyrektora Wojewódzkiego Zespołu Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze z dnia 27 sierpnia 1990 roku w sprawie powierzenia prowadzenia spraw pomocy społecznej.
-

Poz. 224

UCHWAŁA NR 19/90

Rady Gminy i Miasta Bolków
z dnia 24 sierpnia 1990 r.

w sprawie określania zasad ustalania cen gruntów państwowych niezabudowanych i znajdujących się pod zabudową położonych na terenie gminy i miasta Bolków.

Na podstawie art.44 ust.1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U.Nr 14 z 1989 r. poz. 74/ oraz ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U.Nr 34, poz. 198/ uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Cena gruntów państwowych niezabudowanych i znajdujących się pod zabudową powinna obejmować następujące elementy:
 - wartość nabytej nieruchomości /gruntu z częściami składowymi/,
 - dokonane nakłady związane z nabyciem gruntów,
 - wartość gruntu uzależnioną od jej funkcji ustalonej w planie zagospodarowania przestrzennego,
 - wartość gruntu związaną z miejscem jego położenia,
 - wartość gruntu uzależnioną od stopnia wyposażenia go w urządzenia komunalne.
2. Wartość gruntu będąca elementem ceny powinna odpowiadać kwocie, za jaką nieruchomość została nabyta w drodze umowy lub wywłaszczenia, a w przypadku braku kosztu nabycia, wartość gruntu należy ustalić wg ceny gruntu ornego klasy I położonego w I okręgu podatkowym zwielokrotnionego do pięciu, wysokość tak ustalonej ceny zwiększa się w przypadku:

a/ położenia gruntu:

- przy ulicy o nawierzchni trwałej - 5 %,
- w terenie przydatnym do zabudowy mieszkaniowej - 5 %.

b/ wyposażenia gruntu w urządzenia komunalnej:

- sieć elektryczną - 5 %
- sieć wodociągową - 5 %
- sieć gazową - 7 %
- sieć kanalizacji sanitarnej - 8 %
- sieć ciepłowniczą - 10 %.

3. Wartość gruntu wzrasta w zależności od stopnia wyposażenia go w urządzenia komunalne. Przy ustalaniu oceny gruntu uwzględnia się faktycznie poniesione koszty na wyposażenie go w urządzenia komunalne oraz za czynności projektowe i przygotowawcze. W przypadku braku aktualnych kosztów tego rodzaju, należy przyjąć procentowy wzrost ceny gruntu określonej w pkt.2 następująco:

za:

- drogi o trwałej nawierzchni /np.bruk, kostka, asfalt-200 %
- drogi o nawierzchni utwardzonej /innej niż gruntowa- 50 %
- sieć elektryczną - 70 %
- sieć wodociągową - 70 %
- sieć gazową - 80 %
- sieć kanalizacji sanitarnej - 130 %
- sieć ciepłowniczą - 150 %
- sieć telefoniczną - 100 %

Wzrost wartości gruntu powinien odpowiadać sumie wzrostu procentowego za każde urządzenia, w które grunt został wyposażony.

4. Przeznaczenie gruntu /jego funkcja/ na następujące cele powoduje wzrost jego ceny ustalonej w oparciu o zasady określone w pkt. 2 i 3, a to:

- mieszkalno-usługowe - 20 %
- letniskowe - 25 %
- przemysłowe, handlowe, usługowe - 50 %
- eksploatacja kopalni - 50 %

5. Grunt uznaje się za wyposażony w urządzenia komunalne i stawkę za nie liczy się wtedy, gdy jest wyposażony w dane urządzenia lub istnieją warunki techniczne do podłączenia do tego urządzenia, określone przepisami regulującymi rodzaj i zakres przyłączy do sieci uzbrojenia terenu, których finansowanie obciąża koszty inwestorów i jest ono przydatne na cele, jakim dany grunt służy.
6. Cena gruntu ulega obniżeniu o 50 %, o ile wykorzystywany jest on na cele budownictwa ogólnomiejskiego lub użyteczności publicznej /np. drogi, mosty, place, boiska sportowe, szkoły, przedszkola, żłobki, szpitale, przychodnie, placówki kultury itp./.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Bolków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania jej do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie obwieszczeń, Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy i Miasta

mgr Mieczysław Zuber